

Easterlittens

Gelegen nabij de openbare weg Wammert

Verkocht

Kenmerken

Categorie	Verkocht/aangekocht
Verkocht	Ja
Prijs	Verkocht
Postcode	Gelegen nabij de openbare weg Wammert
Oppervlakte / omvang	6,58,60 ha
Grondsoort	(Zware) klei
Ontsluiting	Via kavelpad in voorliggend perceel
Detailhuishouding	Geen drainage, op greppels gelegen

Omschrijving

Omschrijving

Traditioneel land.

Grondsoort

(Zware) kleigrond.

Oppervlakte

6,58,60 ha.

Ontsluiting: Via kavelpad gelegen in voorgelegen land.

Drainage: Geen. Het land is op greppels gelegen.

Bestemming

Enkelbestemming Agrarisch, deels Dubbelbestemming Waarde Archeologie 3 en deels de functieaanduiding

RVK-rente

€ 668,46 in totaal per jaar met eindjaar 2043.

Waterschapslasten

Gebruikelijke lasten.

Natuurpakketten

Op de perceelsnummers 2265 en 2267 rust een natuurbeheerpakket met een uitgestelde maaidatum tot 15 juni.

De looptijd van het pakket is tot en met 2021. De jaarlijkse vergoeding per ha bedraagt ongeveer € 649,67 per ha.

Vraagprijs

Op aanvraag.

Aanvaarding

In overleg.

Transportdatum

In overleg.

Betaling

Per transportdatum.

Lastenverrekening

Per transportdatum.

Kosten

De kosten, op de koop vallende, zijn volledig voor rekening van de koper. Hierin zijn o.a. begrepen: de notariskosten, kadasterkosten en de eventueel te betaling overdrachtsbelasting.

Schone grond

De kavel is voor zover bekend niet meer vervuild dan het agrarische gebruik met zich heeft meegebracht.

Inlichtingen:

De heer R. (Reitze) Sybesma

Telefoon: 058 - 284 91 71 / 06 - 51 24 91 80

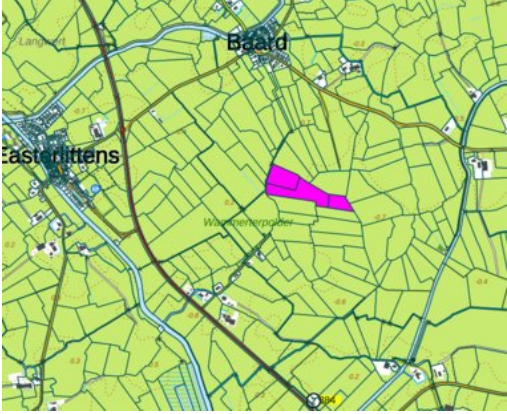
Wij adviseren u, als gegadigde, u te verdiepen in het bestemmingsplan via de gemeente

Leeuwarden of via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Hoewel bij het maken van deze informatie de meest uiterste zorg is nagestreefd kan aan deze informatie geen rechten worden ontleend.

Wijzigingen zijn te allen tijde voorbehouden aan de verkoper.

Foto's



Op de kaart
